

Dear+ Qualite -カリテ-

徳永町西側No.18

とくながちょうにしがわ

販売価格 3,080 (税込) 万円

[交通] 六万石くるりんバス「寺津保育園前」停より約140m



ライフインフォメーション

- 寺津保育園…約 270m
- 寺津小学校…約 600m
- 寺津中学校…約 500m
- ドミー…約 1km
- スギ薬局…約 450m
- ゲンキー…約 400m
- ファミリーマート…約 400m
- セブンイレブン…約 1km



■ イメージパース



■ イメージパース

長期優良住宅

外壁 30 年・コーキング 15 年保証

熱交換気システム

寺津保育園徒歩 4 分、寺津小学校徒歩 8 分、寺津中学校徒歩 7 分！安心して子育てが出来るエリアです。駐車スペースとお庭が広く設けられており、各部屋もゆったりとした造りになっています。SCL、主寝室用 WIC、2F 廊下からアクセスできる WIC 等、収納力も充実！



物件概要

土地面積: 168.17 m² (50.87 坪) 建物面積: 99.26 m² (30.02 坪)

住所: 西尾市徳永町西側7-28 / 取引態様: 売主 / 販売戸数: 2 / 地目: 宅地 / 都市計画: 市街化区域 / 用途地域: 第1種住居地域 / 建蔽率: 60% / 容積率: 200% / 建築確認番号: 第R07 確認建築CI 東海A70340号 / 構造: 木造 / 駐車場: 有 / 建築年月: 令和7年12月下旬 / 引渡日: 相談 / 接道状況: 西側幅員約6m の公道に約14.78m 接道 / 備考: 公営上水道・公共下水道・電気・文化財保護法 / 有効期限: 令和8年4月

