



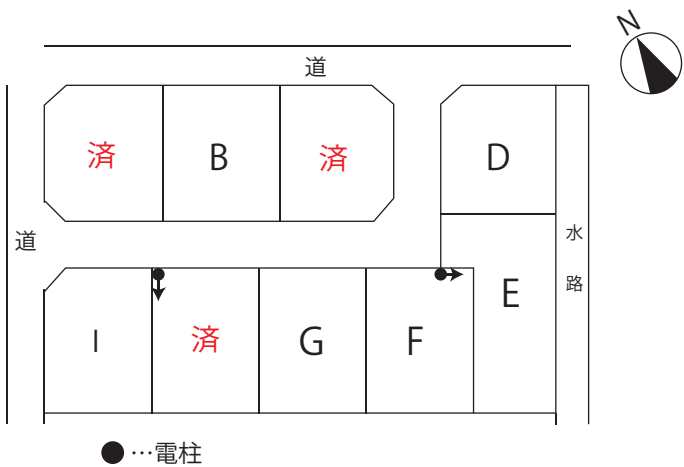
D's town熊味町小松島Ⅱ期

ディースタウンくまみちょうこまつじま2

建築条件無し・仲介手数料なし
全9区画

西尾市熊味町小松島9,10,11番

[交通] 名鉄西尾線「西尾口」駅より約650m



物件詳細

| | 土地面積(坪数) | 価格(坪単価) |
|---|-----------------|------------------|
| A | 済 | 済 |
| B | 184.77㎡(55.89坪) | 2,179万円(坪39万円) |
| C | 済 | 済 |
| D | 165.96㎡(50.20坪) | 1,932万円(坪38.5万円) |
| E | 200.73㎡(60.72坪) | 2,155万円(坪35.5万円) |
| F | 168.75㎡(51.04坪) | 1,888万円(坪37万円) |
| G | 168.55㎡(50.98坪) | 1,886万円(坪37万円) |
| H | 済 | 済 |
| I | 172.67㎡(52.23坪) | 2,010万円(坪38.5万円) |

ライフインフォメーション

熊味保育園…約720m 八ツ面小学校…約1km
 鶴城中学校…約1.7km ドラックストア…約110m
 マルス(スーパー)…約400m

生活環境充実

| | | | |
|-------|--|------|-----------|
| 区画数 | 9 | 学校区 | 八ツ面小学校 |
| 土地権利 | 所有権 | 取引形態 | 売主 |
| 地目 | 田 | 地勢 | 平坦 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 引渡日 | 相談 |
| 容積率 | 200% | 現況 | 更地、田 |
| 仲介手数料 | 不要 | 建築条件 | 無し |
| 接道状況 | 西側幅員4mの公道に接する 北側幅員4mの公道に接する 開発道路幅員5mに接する | | |
| 備考 | 地盤改良費別途・3階建て建築不可・水道分担金別途 開発工事前の為面積増減の可能性があります。 開発道路は共有者全員で維持管理すること。A~D北面乗入調査中。 | | |