



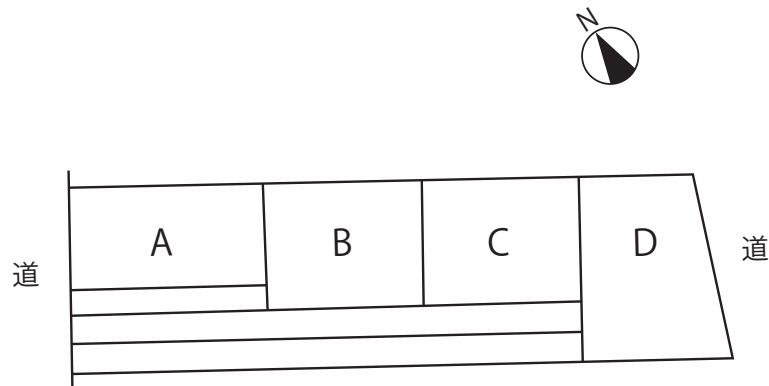
# D's town 徳次町地蔵

ディースタウンとくつきちょうじぞう

全4区画

西尾市徳次町地蔵47番

[交通] 名鉄西尾線「西尾」駅より約1.7km



## 物件詳細

	土地面積(坪数)	価格(坪単価)
A	187.91㎡(56.84坪)	1,904万円(坪33.5万円)
B	202.13㎡(61.14坪)	2,017万円(坪33万円)
C	201.70㎡(61.01坪)	2,013万円(坪33万円)
D	199.26㎡(60.27坪)	1,808万円(坪30万円)

## ライフインフォメーション

花ノ木保育園…約1.6km      熊味保育園…約1km  
 花ノ木小学校…約1.9km      西尾中学校…約1.3km  
 セブンイレブン…約240m      スギ薬局…約650m

教育施設が近い  
生活環境充実

区画数	4	学校区	花ノ木小学校
土地権利	所有権	取引形態	売主
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	引渡日	相談
容積率	150%	現況	更地
法令上の制限	-	建築条件	有り
接道状況	西側約4mの公道にA:約9.8、B:約2.5m、C:約3.0m、D:約3.0m接道		
備考	建築条件付・地盤改良費別途要 測量前の為面積が増減することがあります。		

